



BÁO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT

CÔNG TRÌNH : TRƯỜNG MẪU GIÁO AN HÒA

ĐỊA ĐIỂM XD : XÃ AN HÒA, HUYỆN AN LÃO, T. BÌNH ĐỊNH

ĐƠN VỊ LẬP BCKTKT: CÔNG TY CP TVXD NGUYỄN HOÀNG

----- Năm 2013 -----

bóng điện (Điện Quang) hàng Việt Nam chất lượng cao, các loại công tắc, cầu chì do các công ty liên doanh của Việt Nam sản xuất hoặc hàng Thái Lan.

c2/ Nhà bếp + kho:

Giải pháp mặt bằng nhà bếp + kho:

- Bố trí mặt bằng nhà bếp+ kho mặt chính diện hướng Đông.
- Kích thước phòng như sau :
 - + Nhà bếp : 8.6xm x 15m.

Giải pháp mặt đứng nhà bếp + kho :

*** Giải pháp kết cấu :**

- Kết cấu móng đơn bằng BTCT mác 200 đặt trên nền đất tự nhiên. Móng đỡ tường và bó nền xây đá chẻ VXM75#. Trụ dầm sàn bằng bê tông cốt thép mác 200#, đá 1x2 đổ tại chỗ. Tường bao che và tường ngăn xây gạch rỗng 6 lỗ, cầu gạch thẻ VXM75#, dày 200, 150 và 100. Trát tường VXM75#, trát trần và các cấu kiện BTCT VXM75#. Mái lợp tole màu xanh ngọc dày 0.42ly, xà gỗ thép C100x50x10x2.5.

- Cốt thép $\Phi \leq 10$ dùng thép CI có $R_a = 2250 \text{kg/Cm}^2$

- Cốt thép $\Phi > 10$ dùng thép CII có $R_a = 2800 \text{kg/Cm}^2$

*** Giải pháp hoàn thiện :**

- Nền lát gạch ceramic 400x400, vữa lót vữa XM 75#.

- Toàn bộ cửa đi, cửa sổ khung nhôm màu trà, kính màu trà dày 5 ly có khung sắt hoa bảo vệ (thép hộp vuông rỗng 14x14, a200).

- Tường, trụ trong và ngoài công trình được quét vôi hai nước trắng và sơn không bã bằng sơn Ici DuLux 1 nước lót 2 nước phủ. Lam treo, lam cửa, ô văng, trần được quét vôi hai nước trắng và sơn không bã bằng sơn Ici DuLux 1 nước lót 2 nước phủ.

- Thiết bị đóng ngắt điện sử dụng loại mang nhãn hiệu (LG), dây điện CADIVI, bóng điện (Điện Quang) hàng Việt Nam chất lượng cao, các loại công tắc, cầu chì do các công ty liên doanh của Việt Nam sản xuất hoặc hàng Thái Lan.

c3/ Nhà hiệu bộ:

Giải pháp mặt bằng nhà hiệu bộ:

- Bố trí mặt bằng nhà hiệu bộ mặt chính diện hướng Đông.

- Kích thước phòng như sau :

+ 02 phòng làm việc: 5.0m x 3.6m.

+ 01 phòng làm việc: 5.0m x 4.5m.

+ 01 phòng hội trường: 5.0m x 7.2m

+ Nhà kho + vệ sinh: 3.6m x 7.1m

+ Hành lang rộng 2.1m

Giải pháp mặt đứng nhà hiệu bộ :

*** Giải pháp kết cấu :**

- Kết cấu móng đơn bằng BTCT mác 200 đặt trên nền đất tự nhiên. Móng đỡ tường và bó nền xây đá chẻ VXM75#. Trụ dầm sàn bằng bê tông cốt thép mác 200#, đá 1x2 đổ tại chỗ. Tường bao che và tường ngăn xây gạch rỗng 6 lỗ, cầu gạch thẻ VXM75#, dày 200, 150 và 100. Trát tường VXM75#, trát trần và các cấu kiện BTCT VXM75#. Mái lợp tole màu xanh ngọc dày 0.42ly, xà gỗ thép C100x50x10x2.5.

bóng điện (Điện Quang) hàng Việt Nam chất lượng cao, các loại công tắc, cầu chì do các công ty liên doanh của Việt Nam sản xuất hoặc hàng Thái Lan.

c2/ Nhà bếp + kho:

Giải pháp mặt bằng nhà bếp + kho:

- Bố trí mặt bằng nhà bếp+ kho mặt chính diện hướng Đông.
- Kích thước phòng như sau :
 - + Nhà bếp : 8.6xm x 15m.

Giải pháp mặt đứng nhà bếp + kho :

*** Giải pháp kết cấu :**

- Kết cấu móng đơn bằng BTCT mác 200 đặt trên nền đất tự nhiên. Móng đỡ tường và bó nền xây đá chẻ VXM75#. Trụ dầm sàn bằng bê tông cốt thép mác 200#, đá 1x2 đổ tại chỗ. Tường bao che và tường ngăn xây gạch rỗng 6 lỗ, cầu gạch thẻ VXM75#, dày 200, 150 và 100. Trát tường VXM75#, trát trần và các cấu kiện BTCT VXM75#. Mái lợp tole màu xanh ngọc dày 0.42ly, xà gỗ thép C100x50x10x2.5.

- Cốt thép $\Phi \leq 10$ dùng thép CI có $R_a = 2250\text{kG/Cm}^2$

- Cốt thép $\Phi > 10$ dùng thép CII có $R_a = 2800\text{kG/Cm}^2$

*** Giải pháp hoàn thiện :**

- Nền lát gạch ceramic 400x400, vữa lót vữa XM 75#.

- Toàn bộ cửa đi, cửa sổ khung nhôm màu trà, kính màu trà dày 5 ly có khung sắt hoa bảo vệ (thép hộp vuông rỗng 14x14, a200).

- Tường, trụ trong và ngoài công trình được quét vôi hai nước trắng và sơn không bã bằng sơn Ici DuLux 1 nước lót 2 nước phủ. Lam treo, lam cửa, ô văng, trần được quét vôi hai nước trắng và sơn không bã bằng sơn Ici DuLux 1 nước lót 2 nước phủ.

- Thiết bị đóng ngắt điện sử dụng loại mang nhãn hiệu (LG), dây điện CADIVI, bóng điện (Điện Quang) hàng Việt Nam chất lượng cao, các loại công tắc, cầu chì do các công ty liên doanh của Việt Nam sản xuất hoặc hàng Thái Lan.

c3/ Nhà hiệu bộ:

Giải pháp mặt bằng nhà hiệu bộ:

- Bố trí mặt bằng nhà hiệu bộ mặt chính diện hướng Đông.

- Kích thước phòng như sau :

+ 02 phòng làm việc: 5.0m x 3.6m.

+ 01 phòng làm việc: 5.0m x 4.5m.

+ 01 phòng hội trường: 5.0m x 7.2m

+ Nhà kho + vệ sinh: 3.6m x 7.1m

+ Hành lang rộng 2.1m

Giải pháp mặt đứng nhà hiệu bộ :

*** Giải pháp kết cấu :**

- Kết cấu móng đơn bằng BTCT mác 200 đặt trên nền đất tự nhiên. Móng đỡ tường và bó nền xây đá chẻ VXM75#. Trụ dầm sàn bằng bê tông cốt thép mác 200#, đá 1x2 đổ tại chỗ. Tường bao che và tường ngăn xây gạch rỗng 6 lỗ, cầu gạch thẻ VXM75#, dày 200, 150 và 100. Trát tường VXM75#, trát trần và các cấu kiện BTCT VXM75#. Mái lợp tole màu xanh ngọc dày 0.42ly, xà gỗ thép C100x50x10x2.5.

5. Hồ sơ Báo cáo KTKT công trình:

Hồ sơ Báo cáo KTKT công trình được lập gồm:

- Thuyết minh Báo cáo Kinh tế kỹ thuật
- Thuyết minh tính toán móng cho công trình
- Tập hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công
- Thuyết minh dự toán công trình
- Thuyết minh khảo sát địa chất công trình

VI. KẾT LUẬN VÀ KIẾN NGHỊ:

Qua nội dung đã trình bày trong Báo cáo kinh tế kỹ thuật việc đầu tư xây dựng mới nhà lớp học 04 phòng, hệ thống nước sạch, hành lang cầu nối, nhà bếp + kho, nhà hiệu bộ, sân nền, tường rào cổng ngõ thuộc công trình Trường mẫu giáo An Hòa là cần thiết nhằm đảm bảo nhu cầu dạy học và sinh hoạt cho con em ở địa phương xã An Hòa;

Kính đề nghị các cấp có thẩm quyền xem xét, thẩm định và phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật để chủ đầu tư có cơ sở tổ chức triển khai công tác xây dựng công trình đúng theo Quy định của việc Đầu tư Xây dựng cơ bản.

Quy Nhơn, ngày tháng năm 2013

ĐƠN VỊ LẬP BCKTKT
CÔNG TY CP TVXD NGUYỄN HOÀNG



GIÁM ĐỐC

KS. Nguyễn Việt Dũng