

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

BIÊN BẢN

Họp Hội đồng bồi thường GPMB để thông qua phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư Công trình: Tuyến đường Long Vân - Long Mỹ (Đợt 4).

Hôm nay, vào lúc 13 giờ 30 phút, ngày 26 tháng 9 năm 2012 tại UBND thành phố Quy Nhơn đã tổ chức cuộc họp Hội đồng bồi thường GPMB để thông qua phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư Công trình: Tuyến đường Long Vân - Long Mỹ (Đợt 4).

*** Thành phần tham dự:**

1. Chủ tịch Hội đồng:

- Ông Nguyễn Tự Công Hoàng - Phó Chủ tịch UBND thành phố.

2. Phó chủ tịch Hội đồng:

- Ông Đỗ Văn Sáng, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố;

3. Thành viên tham dự:

- Ông Phan Thanh Đạm, Trưởng P. Tài nguyên và Môi trường thành phố;

- Ông Trần Trọng Đồng, Chánh Thanh tra thành phố;

- Ông Nguyễn Công Vịnh, Trưởng phòng Quản lý Đô thị thành phố;

- Ông Phạm Ngọc Thành, Phó phòng Tài chính - Kế hoạch thành phố.

- Ông Đoàn Văn Vĩ, Chủ tịch UBND phường Trần Quang Diệu.

- Ông Huỳnh Thế Tri, PGĐ Trung tâm PTQĐ thành phố

- Ông Lê Văn Công, CB Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố .

- Ông Lê Chí Dũng, CB phòng Tài chính - Kế hoạch thành phố.

- Ông Phạm Hồng Tiến, CB P. Tài nguyên và Môi trường TP.

- Ông Lâm Tấn Lộc, CB phòng Quản lý Đô thị thành phố.

- Ông Huỳnh Thanh Điền, CB Trung tâm Phát triển quỹ đất TP.

- Ông Nguyễn Văn Sanh, CB Trung tâm Phát triển quỹ đất TP.

- Ông Phạm Thế Duy, CB Trung tâm Phát triển quỹ đất TP.

*** Nội dung:**

Sau khi nghe Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố, Tổ trưởng Tổ công tác trình bày phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB để thông qua phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư Công trình: Tuyến đường Long Vân - Long Mỹ (Đợt 4); Hội đồng bồi thường hỗ trợ GPMB thống nhất một số nội dung sau:

1. Cơ bản thống nhất phương án bồi thường, hỗ trợ do Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố lập. Giao Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố và Tổ công tác hoàn chỉnh, bổ sung một số nội dung theo ý kiến góp ý của các thành viên dự họp; tổ chức niêm yết công khai phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư cho các hộ biết, tham gia ý kiến để tổng hợp hoàn chỉnh phương án trình cơ quan có thẩm quyền thẩm định, phê duyệt theo đúng quy định, làm cơ sở triển khai thực hiện.

2. Giao Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố:

- Liên hệ với Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh đề nghị hướng dẫn trình tự thủ tục giao đất cho nhà đầu tư theo quy định (có thể giao đất từng đợt theo tiến độ GPMB)

- Cập nhật, bổ sung vào báo cáo hàng tuần khối lượng thực hiện của toàn bộ dự án, trong đó nêu rõ các phương án GPMB đã được duyệt, các phương án GPMB đã được Hội đồng thông qua đang trình duyệt, với tổng số tiền, số tiền đã chi, số tiền còn lại chưa chi trả, vướng mắc..., đồng thời gửi UBND các phường Trần Quang Diệu, Bùi Thị Xuân để làm cơ sở giải thích vận động các hộ dân biết, thực hiện.

- Phối hợp với UBND phường Trần Quang Diệu, Công ty Cổ phần Tập đoàn Phúc Lộc thống nhất các vị trí ưu tiên giải tỏa, thi công trước, trong đó tập trung những vị trí thoát lũ, khơi thông dòng chảy, chống ngập úng các khu vực tiếp giáp khu dân cư.

- Phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố, UBND các phường Trần Quang Diệu, Bùi Thị Xuân và các đơn vị liên quan tham mưu đề xuất thông báo ngừng sản xuất theo đúng quy định.

3. Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố:

- Tổ chức thẩm định các phương án bồi thường GPMB của dự án để sớm trình phê duyệt làm cơ sở thực hiện chi trả tiền cho các hộ bị giải tỏa.

- Phối hợp Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố, UBND các phường Trần Quang Diệu, Bùi Thị Xuân tham mưu đề xuất UBND thành phố ban hành quyết định thu hồi đất và chỉnh lý biến động đất đai theo quy định.

4. Giao UBND phường Trần Quang Diệu kiểm tra xác nhận nguồn gốc, thời điểm sử dụng đất, diện tích đất thu hồi bị ảnh hưởng dự án, việc hỗ trợ 40% đơn giá đất ở liền kề cho các hộ dân của các dự án khác (nếu có), phần trăm diện tích đất nông nghiệp bị thu hồi... để cung cấp Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố tính toán đưa vào phương án bồi thường (lưu ý xác định rõ diện tích cả thửa, diện tích đất thu hồi cũng như các chế độ hỗ trợ mà các hộ đã được bồi thường, hỗ trợ các dự án xung quanh) trình thẩm định, phê duyệt theo quy định.

Cuộc họp kết thúc vào lúc 15 giờ 30 phút và các thành viên dự họp thống nhất nội dung trên.

Người ghi biên bản

Đỗ Kiên Cường

CÁC PHÓ CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG

MA



CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG
KT. CHỦ TỊCH
ĐẠI CHỦ TỊCH

MA

THÀNH PHẦN THAM DỰ

NGUYỄN TỰ CÔNG HOÀNG

Phạm Ngọc Thành *MA* *MA* *MA*