

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Bình Định, ngày 05 tháng 1 năm 2012

**Kính gửi:** BAN QUẢN LÝ KHU KINH TẾ TỈNH BÌNH ĐỊNH  
V/v : Thay đổi công suất của Nhà máy

**CHỦ ĐẦU TƯ**  
Công ty:

**CÔNG TY CỔ PHẦN** [REDACTED]

Giấy chứng nhận đầu tư số :

352032000 do Ban Quản lý Khu Kinh Tế tỉnh Bình Định cấp ngày 24/04/2012

Địa chỉ trụ sở :

Lô [REDACTED] Khu Công Nghiệp Nhơn Hội (Khu A), Khu Kinh Tế Nhơn Hội, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

Hiện nay các nhà đầu tư đang tập trung về tỉnh Bình Định để đầu tư ngành thức ăn gia súc rất nhiều, thị trường Miền Trung là thị trường nhỏ lẻ sản lượng thấp nhu cầu cạnh tranh rất lớn. Hơn nữa giá nguyên liệu đầu vào tăng cao, giá gia súc, gia cầm thì thấp cho nên ảnh hưởng rất lớn về sản lượng so với dự kiến ban đầu.

Cụ thể, theo nghiên cứu thực tế thị trường hiện nay thì giá nguyên liệu đầu vào tăng bình quân 20%, vì vậy sản lượng sản xuất tối đa sẽ điều chỉnh giảm xuống còn 250.000 tấn/năm:

NGUYÊN LIỆU					
Stt	Loại nguyên liệu	Sản lượng đã đăng ký (tấn/năm)	Giá trị đã đăng ký (tỷ đồng)	Sản lượng điều chỉnh (tấn/năm)	Giá trị điều chỉnh (tỷ đồng)
1	Nhóm nguyên liệu thô, nhiều xơ: các phụ phẩm nông nghiệp.	48.864	193,838	24.432	116,303
2	Nhóm nguyên liệu giàu năng lượng: gạo, ngô, sắn, cám, các loại củ giàu tinh bột.	282.381	2.085,581	141.190	1.251,344
3	Nhóm nguyên liệu giàu Protein: đậu lạc, khô dầu, bột cá.	139.634	1.452,228	69.817	871,337
4	Nhóm nguyên liệu bổ sung: các chất muối khoáng, canxi, phốt pho...	25.531	534,650	12.766	320,803
5	Nhóm phụ gia: chất bảo quản, tạo mùi...	3.590	596,546	1.795	357,928
<b>Tổng</b>		<b>500.000</b>	<b>4.862,843</b>	<b>250.000</b>	<b>2.917,714</b>

Việc xây dựng nhà máy tại KCN Nhơn Hội là khu vực sát biển nên chi phí đầu tư xây dựng cơ bản rất lớn, toàn bộ sử dụng sắt thép và gỗ đều phải mạ kẽm để tránh gỉ sét, hệ thống kho bãi phải chắc chắn hơn để tránh gió, cát. Hơn nữa nguồn nguyên liệu 60% là nhập khẩu với vị trí xa cảng biển nên phải đầu tư hệ thống kho xá (khoảng 5000 m2) để dự trữ nguyên liệu sản xuất.

Do vậy, chi phí cho xây dựng và vốn lưu động bị ảnh hưởng dẫn đến cơ cấu nguồn vốn thay đổi như sau :

- Tổng Vốn đầu tư: **126.000.000.000 VND**. Trong đó:
  - + Vốn cố định : 54.000.000.000 VND
  - + Vốn thiết bị : 43.000.000.000 VND
  - + Vốn lưu động : 29.000.000.000 VND
- Vốn Điều lệ : 37.800.000.000 VND

Sau khi xem xét những nguyên nhân và tình hình thực tế nêu trên, Công ty chúng tôi đã xác định lại quy mô hoạt động của Công ty và đi đến quyết định thay đổi như sau :

- Giữ nguyên tổng vốn đầu tư của nhà máy là 126.000.000.000 VND (một trăm hai mươi sáu tỷ đồng Việt Nam) tương đương 6.000.000 USD (sáu triệu đô la Mỹ) (tỷ giá 1 đô la Mỹ = 21.000 đồng Việt Nam).
- Giảm công suất sản xuất của nhà máy từ 500.000 tấn/năm xuống còn 250.000 tấn/năm.

Kính mong Quý Ban xem xét và chấp thuận những thay đổi trên của dự án.

Trân trọng,

**Thay mặt và đại diện**  
**CÔNG TY CỔ PHẦN**  
(đóng dấu)

Tổng Giám đốc