

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

Số: /UBND-KTN  
V/v giới thiệu địa điểm để Công ty  
TNHH A chuẩn bị đầu tư xây dựng  
Nhà máy chế biến đá và bãi tập  
kết vật liệu xây dựng

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập-Tự do-Hạnh phúc**

Bình Định, ngày tháng năm 2013

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Nông nghiệp và PTNT;
- Sở Xây dựng;
- UBND huyện C;
- Công ty TNHH A.

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số /TTr-STNMT ngày / /2013 về việc giới thiệu địa điểm chuẩn bị đầu tư xây dựng Nhà máy chế biến đá và bãi tập kết vật liệu xây dựng, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. UBND tỉnh giới thiệu địa điểm để Công ty TNHH A chuẩn bị đầu tư xây dựng Nhà máy chế biến đá và bãi tập kết vật liệu xây dựng trên khu đất có diện tích 24.098m<sup>2</sup> đất, bao gồm: 621,5m<sup>2</sup> đất trồng cây hàng năm, 23.461,34m<sup>2</sup> đất trồng rừng sản xuất và 15,16m<sup>2</sup> đất giao thông (đường đất), thuộc 15 thửa đất và đoạn đường đất, của các tờ bản đồ số: 02, 03, xã B, huyện C.

(Vị trí, quy mô, ranh giới khu đất được xác định theo trích lục bản đồ tỷ lệ 1/5.000 do Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện B lập ngày 31/7/2013).

Diện tích đất cho thuê có thể thay đổi theo quy hoạch chi tiết mặt bằng được phê duyệt.

2. Giao UBND huyện C: Chỉ đạo UBND xã B lập thủ tục điều chỉnh nội dung quy hoạch sử dụng đất cho phù hợp; Thông báo thu hồi đất và chỉ đạo việc bồi thường giải phóng mặt bằng theo quy định;

3. Giao Sở Nông nghiệp và phát triển nông thôn phối hợp chính quyền địa phương và đơn vị liên quan lập thủ tục chuyển mục đích đất lâm nghiệp sang đất phi nông nghiệp theo quy định.

4. Công ty TNHH A phải lập dự án đầu tư, lập quy hoạch chi tiết mặt bằng theo đúng quy định; thực hiện bồi thường, giải phóng mặt bằng theo phương án được cấp có thẩm quyền phê duyệt. Sau khi hoàn thành xong các bước chuẩn bị đầu tư thì lập hồ sơ xin thuê đất (hoặc giao đất) theo đúng quy định của pháp luật về đất đai.

5. Thời gian giới thiệu địa điểm là 12 tháng kể từ ngày ký văn bản này.

Thủ trưởng các cơ quan liên quan phối hợp tổ chức thực hiện ./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- UBND xã B;
- Lưu: VT, K4.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Hồ Quốc Dũng**